



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBAS IESTĀDE "BŪVVALDE"

Reģistrācijas Nr. 90009128006, Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301
tālrunis: 64322770, e-pasts: buvvalde@aluksne.lv

B Ū V A T Ļ A U J A N R. B I S - B V - 4 . 1 - 2 0 2 4 - 6 3 2 4 (B U V / 3 - 8 / 2 4 / 3 3)

1. Objekts **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve Helēnas ielā 28, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301**
2. Būvniecības ierosinātājs **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ALŪKSNES NAMI", 40003410625, Rūpniecības iela 4, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301, 27867077, info@aluksnesnami.lv**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **36010132420001**
Kadastra numurs: **36010132420**

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	Dzīvojamā māja
3.	Būvniecības veids	Pārbūve
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301
6.	Galvenā zemes vienība	36010132420
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
9.	Informācija par telpu grupu vai ēku apvienošanu vai sadalīšanu	Nav

Lietas numurs: BIS-BL-809340-5059

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2024-6324 (BUV/3-8/24/33)

Sistēmas reference: be337dcfe14b769bde767c3d1cf4fc0f4e20399ee925cebd6641f181eee3045b

1.lpp no 5 lpp

10.	Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka
11.	Apbūves laukums (kv.m.)	726.6
12.	Kopējā platība (kv.m.)	3484.7
13.	Būvtilpums (kub.m.)	11327.0
14.	Virszemes stāvu skaits	5
15.	Pazemes stāvu skaits	1

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Kadastra apzīmējums: **36010132420**Kadastra numurs: **36010132420**

1.	Adrese	Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301
2.	Īpašnieks	-
3.	Būvniecība paredzēta mežā	Nē

5. Ziņas par būvniecības finansējuma avotu:

privātie līdzekļi, eiropas savienības politiku instrumentu līdzekļi

6. Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "Efekta", būvkomersanta reģistrācijas Nr. 13113

7. Atkritumu apsaimniekošana:

8. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums:

Atzinums par būves pārbaudi:

Projektēšanas nosacījumi

1.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
1.1.	ar valsts institūcijām
1.1.1.	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde TNI; 90000038351; Mazā Pils iela 19, Rīga, LV-1050; 67229272; pasts@mantojums.lv
1.2.	ar inženiertīklu turētājiem
1.2.1.	RŪPE SIA; 53203000201; Brūža iela 6, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301; 26120920; info@rupe.lv

Lietas numurs: BIS-BL-809340-5059

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2024-6324 (BUV/3-8/24/33)

Sistēmas reference: be337dcfe14b769bde767c3d1cf4fc0f4e20399ee925cebd6641f181eee3045b

2.lpp no 5 lpp

1.2.2.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; 40003857687; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160; 67728403; bis@sadalestikls.lv
1.2.3.	SIA Tet TNI; 40003052786; Dzirnau iela 105, Rīga, LV-1011; 67177177; uzraugi@tet.lv
2.	būvprojekta sastāvs
2.1.	vispārīgā daļa
2.2.	arhitektūras daļa
2.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa
2.2.2.	teritorijas sadaļa
2.2.3.	arhitektūras sadaļa
2.3.	būvkonstrukciju daļa
2.4.	darbu organizēšanas projekts
3.	būvprojekta izstrāde, piemērojot Latvijas nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
4.	būvprojektu izstrādāt atbilstoši Alūksnes novada teritorijas plānojums 2015-2027.gadam un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem
5.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

10. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **14.11.2029.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamā informācija:
1.1.	Informācija par galveno būvdarbu veicēju:
1.1.1.	nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs;
1.1.2.	būvdarbu līguma datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz) un līguma summa eiro;
1.1.3.	būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu;
1.1.4.	informācija par atbildīgo būvdarbu vadītāju (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);
1.1.5.	atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
1.2.	Informācija par būvuzraugu:

Lietas numurs: BIS-BL-809340-5059

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2024-6324 (BUV/3-8/24/33)

Sistēmas reference: be337dcfe14b769bde767c3d1cf4fc0f4e20399ee925cebd6641f181eee3045b

3.lpp no 5 lpp

1.2.1.	nosaukums un būvkomersanta reģistrācijas numurs;
1.2.2.	būvuzraudzības līguma, datums un numurs, līguma darbības termiņš (datums no–līdz) un līguma summa eiro;
1.2.3.	informācija par atbildīgo būvuzraugu (Vārds Uzvārds, sertifikāta numurs, rīkojums);
1.2.4.	atbildīgā būvuzrauga profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises apliecināta kopija un, ja apdrošināšanas līgums noslēgts uz noteiktu termiņu, tad arī izziņu – dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas aizsardzības esību attiecībā uz konkrēto objektu.
1.3.	Būvuzraudzības plāns.
1.4.	Būvdarbu žurnāls.
1.5.	Citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti.

•

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Alūksnes novada domē, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301.

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Sandra Smildziņa, Būvvaldes vadītāja - arhitekte, ALŪKSNES
NOVADA PAŠVALDĪBAS IESTĀDE "BŪVVALDE"

14.11.2024 15:53

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

(datums)

27.11.2024. Nr.BIS-BV-5.27-2024-5137

11. 27.11.2024. atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi 14.11.2024.. būvatļaujā Nr.BIS-BV-4.1-2024-6324 (BUV/3-8/24/33).

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi izpildes termiņš
27.11.2029.

Šo lēmumu (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Alūksnes novada domē, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301.

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

Sandra Smildziņa, Būvvaldes vadītāja - arhitekte, ALŪKSNES
NOVADA PAŠVALDĪBAS IESTĀDE "BŪVVALDE"

27.11.2024 09:00

Lietas numurs: BIS-BL-809340-5059

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2024-6324 (BUV/3-8/24/33)

Sistēmas reference: be337dcfe14b769bde767c3d1cf4fc0f4e20399ee925cebd6641f181eee3045b

4.lpp no 5 lpp

Izraksts ar eZīmogu

(vārds, uzvārds, amats, organizācija)

(datums)

Dokuments ir parakstīts BIS ar elektroniskās parakstīšanas rīku saskaņā ar Būvniecības likuma 24.panta 9. un 10. daļu.

Šis dokuments ir apliecināts ar Būvniecības valsts kontroles biroja eZīmogu un to var pārbaudīt portālā eParaksts.lv.

Izrakstu sagatavoja: Būvniecības informācijas sistēma

27.11.2024. 10:05

Agate Frīdenberga, SIA "Efekta", Arhitekta asistente

Lietas numurs: BIS-BL-809340-5059

Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2024-6324 (BUV/3-8/24/33)

Sistēmas reference: be337dcfe14b769bde767c3d1cf4fc0f4e20399ee925cebd6641f181eee3045b

5.lpp no 5 lpp