BŪVPROJEKTA SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

1. Vispārīgie dati

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas Helēnas ielā 28, Alūksnē (kadastra apzīmējums - 3601 013 2420 001) balkonu pārbūves būvprojekts ir izstrādāts, pamatojoties uz SIA "Alūksnes nami" pasūtījuma, topogrāfiskā plāna, 1997. gadā izstrādāto nekustamā īpašuma vērtēšanas lietu, 2023. gadā izstrādāto tehniskās apsekošanas atzinumu un fotofiksēšanas materiāliem.

Projekta daļas risinājumu izstrādei par pamatu tiek izmantoti LR spēkā esošie normatīvi un standarti, kā arī būvniecības ierosinātāja projektēšanas uzdevums.

Objektu raksturojošie dati:

Nr.	Nosaukums	
1	Ēkas kadastra apzīmējums	36010132420001
2	Zemesgabala kadastra numurs	36010132420
3	Zemes gabala platība	3903 m^2
4	Apbūves laukums	726,6 m^2
5	Ēkas būvtilpums	11327 m^3
6	Ēkas kopējā platība	3484,7 m^2
7	Ēkas stāvu skaits (virszemes/pazemes)	5/1
8	Ēkas klasifikācijas kods	11220103
9	Ēkas grupa	II grupa
10	Ēkas augstums no brauktuves līdz dzegai	~16m
11	Ugunsnoturības pakāpe	U1a
12	Būves lietošanas veids pēc LBN 201-15	I
13	Augstākā stāva grīdas līmenis	~12,25m

2. Izmantotie normatīvi un standarti

Daļas izstrādē ir izmantoti sekojoši standarti un normas:

- Projektēšanas uzdevums;
- LR Būvniecības likums;
- MK noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi";
- MK noteikumi Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi";
- MK noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi";
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";
- LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs";
- LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana";
- LBN 002-19 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika";
- Alūksnes novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
- Citi spēkā esošie LBN un LVS EN standarti.

Projekta realizācijas procesā elektroinstalācijas darbi veicami tikai saskaņā ar LR spēkā esošiem būvnormatīviem un noteikumiem.

Visiem būvizstrādājumiem ir jāatbilst izbūves un ekspluatācijas noteikumiem un būvizstrādājumiem ir jābūt izcelsmes un atbilstības sertifikātiem.

Ekvivalentu būvizstrādājumu piedāvājums ir jāizceļ atsevišķi un pirms to piegādes ir jāsaskaņo ar autoruzraugu.

Tehniskie uzlabojumi ir jāizsniedz un jāsaskaņo ar autoruzraugu un būvniecības ierosinātāju. Neatbilstību gadījumā starp veicamo darbu aprakstu un projektu nepieciešams par to paziņot autoruzraugam rakstiskā formā.

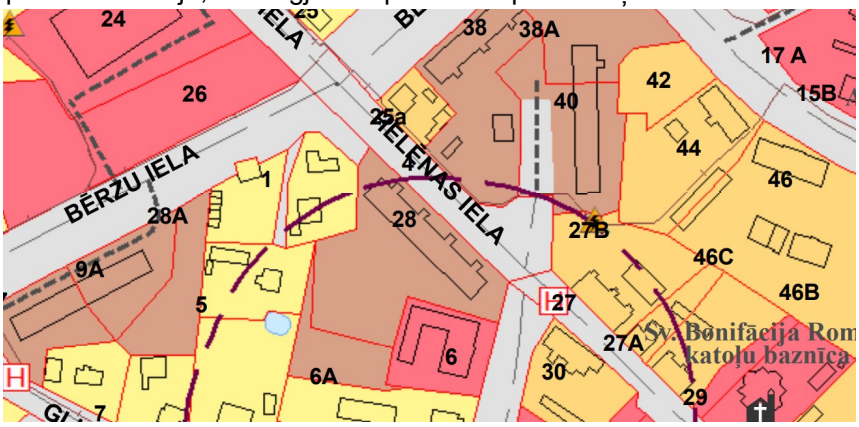
Pieprasītie materiālu tipi un izgatavotāji ir noteikti darbu aprakstā un materiālu specifikācijās.

3. Topogrāfiskā izpēte

Projekts izstrādāts uz SIA "Alūksnes projekti" 2024. gada 31. jūlijā izstrādātā "Topogrāfiskā plāna", Latvijas normālo augstumu sistēmā (LAS-2000,5). Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

4. Teritorijas apraksts

Saskaņā ar "Alūksnes novada Teritorijas plānojumu 2015. - 2027. gadam" pielikumu "Alūksnes pilsētas teritorijas funkcionālā zonējuma karte", zemesgabals atrodas daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā, aizsargjoslā ap kultūras pieminekļiem.



1. att. Teritorijas funkcionālais zonējums.

Zemesgabala ar kad. nr. 36010132420 īpašnieks ir Alūksnes pilsētas pašvaldība. Zemesgabala platība ir 3903 m^2.

Saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi" 10. punktu - plānotajai būvniecības iecerei nav nepieciešams saskaņojums ar zemes īpašnieku, ja ēka pieder citai personai un ir veicama ēkas vai tās daļas restaurācija, atjaunošana, pārbūve, neveicot apjoma izmaiņas vai lietošanas veida maiņu, konservācija vai nojaukšana.

2. att. Zemesgabala izvietojums.

Atjaunojamā ēka atrodas Helēnas ielā, starp Jāņkalna ielu, Bērzu ielu un Glika ielu.

5. Ēkas galvenie konstruktīvie risinājumi

Pamati *– ribotie dzelzsbetona pamatu bloki*

Nesošās sienas *– dzelzsbetona šķērssienas*

Norobežojošās sienas *– piekārtie ārējie norobežojošie vieglbetona paneļi*

Pārsegums *– dobie dzelzsbetona paneļu pārsegumi*

Jumts *– dzelzsbetona riboto paneļu jumta konstrukcija ar bituma ruļļmateriāla iesegumu*

6. Risinājumu apraksts

Saskaņā ar tehniskās apsekošanas atzinumu, esošie ēkas balkoni neatbilst "Būvniecības likuma" 9.panta 1.apakšpunkta (mehāniskā stiprība un stabilitāte) prasībām un ir pirmsavārijas stāvoklī. Projektēšanas uzdevums paredz izstrādāt būvprojektu esošo balkonu demontāžai un jaunu pašnesošu balkonu izbūvei.

Darbu veikšana ir paredzēta nepārtraucot ēkas ekspluatāciju.

6.1. Vides pieejamība

Šī projekta ietvaros ēkas vides pieejamība netiek risināta.

6.2. Balkonu pārbūve

Būvprojekta ietvaros paredzēta jaunu pašnesošu balkonu izbūve – dzelzsbetona pamati, tērauda kvadrātcauruļu 140x140x5mm balsti, tērauda UPE 200 profilu balkonu rāmis ar monolīta dzelzsbetona balkona laukumu. Balkonu margas paredzētas metāla konstrukcijas ar viļņotu skārda plākšņu ekrāniem.

Detalizētus balkonu pārbūves risinājumus skatīt būvprojekta BK daļā. Margu izbūves risinājumu skatīt būvprojekta rasējumā AR-8.

6.3. Ēkas energoefektivitātes paaugstināšana

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi izstrādāti atsevišķā projektā - "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana" Helēnas ielā 28, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301.

6.4. Labiekārtojums

Teritorijas labiekārtošanas darbi nav paredzēti, izņemot teritorijas sakārtošana pēc būvdarbu pabeigšanas un zālāja atjaunošana.

7. Būvgružu apsaimniekošana un teritorijas sakārtošana

Pirms būvdarbu uzsākšanas, būvuzņēmējam ir jānoslēdz līgums ar būvgružu apsaimniekošanas uzņēmumu, lai būvgružus utilizētu, kā arī jānovieto objektā būvgružu konteineru. Galveno būvgružu apjomu veidos būvniecības laikā radušies būvgruži, kuru sastāvā būs iepakojuma materiāli un atgriezumi, nokalts fasāžu apmetums, demontējams siltinājums, demontējami nefunkcionējoši inženiertīkli un antenas.

Paredzētais būvgružu apjoms ir 50m^3, tiek utilizēts nodrošinot konteineru savlaicīgu pasūtīšanu un izvešanu, atkritumus nododot atkritumu apsaimniekotājiem, kuri ir saņēmuši attiecīgo atkritumu veidu apsaimniekošanas atļaujas.

Teritorijas labiekārtošanas darbi sastāv no zālāja atjaunošanas darbiem ap ēku.

8. Ugunsdrošības pasākumu risinājumi

Projekta ietvaros nav paredzēta ēkas ugunsdrošības uzlabošana. Ēkas ugunsdrošība pēc projektā paredzētajiem risinājumiem netiek pasliktināta.

Būvniecības laikā ēkas ekspluatēšana netiek pārtraukta, ēkas ekspluatēšanas laikā kompensējošie ugunsdrošības pasākumi nav nepieciešami.

Ēkas kopīgā ugunsnoturības pakāpe ir U1a.

Augstākā stāva grīdas līmenis ir 12,25m.

9. Citi norādījumi

9.1. Pielietojamie materiāli

Būvdarbu laikā ir pieļaujama ekvivalentu materiālu izmantošana projektā norādītajiem. Ekvivalentu materiālu izmantošana ir saskaņojama ar projekta autoru autoruzraudzības kārtā. Izvēloties materiālus pieprasīt informāciju un konsultēties ar ražotāju vai izpildītāju par izvēlēto materiālu pielietošanas iestrādes specifiku, īpašībām un ieteikumiem.

9.2. Izmaiņu saskaņošana

Konstatējot neatbilstības daļas risinājumos vai neatbilstības starp dažādām būvprojekta daļām, būvuzņēmējam ir pienākums par to nekavējoties ziņot autoruzraugam. Darbus turpināt ir atļauts pēc skaidrojuma vai izmainīto risinājumus saņemšanas.

9.3. Inženierkomunikācijas un citi iesaistītie dalībnieki – īss apraksts un paskaidrojums

AS "Sadales tīkls"

Līdz ar to, ka būvdarbu tiešā tuvumā atrodas AS "Sadales tīkls" piederošas elektroietaises, ir jānodrošina brīvu piekļuvi inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai.

Projekta ietvaros paredzēts saglabāt esošās elektrības sadalnes un kabeļus, paredzēta sadalnes un kabeļu aizsardzība būvdarbu veikšanas laikā. Konstatējot neatbilstības daļas risinājumos vai neatbilstības starp dažādām būvprojekta daļām, būvuzņēmējam ir pienākums par to nekavējoties ziņot autoruzraugam. Darbus turpināt ir atļauts pēc skaidrojuma vai izmainīto risinājumu saņemšanas.

Saskaņā ar LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" 1. tabulu "Minimālie horizontālie attālumi no pazemes inženiertīkliem līdz inženiertīklu konstrukciju pamatiem, atklāti mākslīgi veidotiem padziļinājumiem zemes virsmā, ūdenskrātuvēm vai citām būvēm" - minimālais attālums no projektējamiem būvju pamatiem līdz visu veidu elektroapgādes kabeļiem ir 0,6m, kas projekta ietvaros ir ievērots.

Projektējamo balkonu pamatu tuvumā esošos AS "Sadales tīkls" kabeļus paredzēts ievietot kabeļu dalāmajās aizsargcaurulēs DN110mm, 750N.

SIA "RŪPE"

Veicot būvdarbus ūdensvada un/vai kanalizācijas tīkla tuvumā ievērot 1997. gada 5. februāra pieņemtā „Aizsargjoslu likuma" 48. panta nosacījumus. Rakšanas darbus ūdenssaimniecības un/vai kanalizācijas tīklu šķērsojuma vietās veikt bez mehānismiem un bez sitamajiem darbarīkiem, grunti noņemot ar lāpstu.

SIA "BITE"

Objekta izbūves darbu zonā atrodas SIA "BITE" elektronisko sakaru tīkls (gaisvadu līnijas un kabeļi starp ēkām; kabeļi uz jumta, stiprinājumi un ievadi ēkā, stāvvadi). Jāievēro inženierkomunikāciju saglabāšanu un aizsardzību atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām.

Būvprojekta ietvaros ēkas jumta siltināšana vai seguma maiņa nav paredzēta.

Elektronisko sakaru tīklu pārbūves vai pārvietošanas gadījumā ievērot saistošos LR normatīvos aktus: 01.10.2014. Ministru kabineta noteikumi Nr.574 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums"; 01.10.2014. Ministru kabineta noteikumi Nr.501 "Elektronisko sakaru inženierbūvju būvnoteikumi "; 01.07.2015. Ministru kabineta noteikumi Nr.328 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu" LBN 262-15 "Elektronisko sakaru tīkli".

SIA "Tet"

Būvdarbu tiešā tuvumā atrodas SIA "Tet" piederoša elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija, kura ienāk iekšā ēkā.

Esošs kabeļu izvietojums ēkas ārpusē redzams ģenerālplānā un ēkas pagraba stāva rasējumā - jānodrošina brīvu piekļuvi inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai.

Saskaņā ar LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" 1. tabulu "Minimālie horizontālie attālumi no pazemes inženiertīkliem līdz inženiertīklu konstrukciju pamatiem, atklāti mākslīgi veidotiem padziļinājumiem zemes virsmā, ūdenskrātuvēm vai citām būvēm" - minimālais attālums no projektējamiem būvju pamatiem līdz elektronisko sakaru tīklu kabeļiem ir 0,6m, kas projekta ietvaros ir ievērots.

Sastādīja: Gundega Ābelīte, Sert.Nr. 1-00180

TERITORIJAS SADAĻA

Vispārīgie norādījumi:

1. Piesaistes izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes dotas metros.
2. Visas atsauces uz ražotājfirmām norāda tikai uz projektā lietoto un specifikācijās iekļauto materiālu un izstrādājumu kvalitātes līmeni, tāpēc ir iespējama šo materiālu un izstrādājumu aizstāšana ar atbilstošas arhitektoniskas un tehniskas kvalitātes citu firmu izstrādājumiem.
3. Pirms iebūvēto konstrukciju izgatavošanas iebūves vietu pārmērīt.
4. Rasējumus nedrīkst mērīt, visi izmēri jālasa.
5. Visus izmērus pārbaudīt un precizēt objektā uz vietas.
6. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par esošo izmēru pārbaudi objektā uz vietas. Gadījumā, ja konstatētas atkāpes no projekta, par to jāinformē attiecīgās projekta daļas izstrādātājs.
7. Šie norādījumi attiecas uz visiem TS sadaļas rasējumiem.
8. Gadījumā ja nepieciešama sīkāka rasējumu risinājumu detalizācija - darba zīmējumus un mezglu detalizētus risinājumus, kas atbilst Latvijas valsts standartiem, izstrādā būvuzņēmējs un saskaņo ar projekta autoru un pasūtītāju.
9. Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāja dotās tehnoloģijas un norādījumus.

Nosacīti projektējamie apzīmējumi plānā:

- Projektējmo balkonu pamati;
- X=123456 Y=123456 - Projektējamā apjoma koordinātas (pamatu centrā);
- Ieeja ēkā;
- Transporta kustības organizācija objektā;
- Gājēju kustības organizācija objektā

Apzīmējumi:

- Apbūves robeža;
- Gruntsgabala robeža;
- Zālājs;
- Krūms, Krūmājs;
- Lapkoks;
- Tūja;
- d200 - Lietusūdens kanalizācija;
- d150 - Drenāža;
- d160 - Sadzīves kanalizācija;
- d100 - Pazemes ūdensvads;
- 0,4 kV zemsprieguma elektrokabelis;
- Tet - Elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija;
- Elektronisko sakaru gaisvadu piekarkabelis;
- 2d80/180 - Pazemes siltumtrase;
- d57 - Pazemes zemspiediena gāzes vads;
- Apgaismes kabelis;
- Pamests apgaismes elektrokabelis;
- CKOM - Pamesta vispārējā pazemes komunikācija;
- Stiepļu žogs;
- Sarkanā līnija;
- Ceļš, iela ar apmali;
- Būvdetaļas

TS daļas rasējumu saraksts:

Nr.	Marka	Nosaukums	Mērogs
1	TS-0	Vispārīgo rādītāju lapa	b/m
2	GP-1	Būvprojekta ģenerālplāns	1:200

Ēkas tehniskie rādītāji:

Nr.	Nosaukums	
1	Zemesgabala kadastra apzīmējums	3601 013 2420
2	Zemesgabala platība	3909 m^2
3	Būves kadastra apzīmējums	3601 013 2420 001
4	Kopējā platība	3484,7 m^2
5	Apbūves laukums	726,6 m^2
6	Būvtilpums	11327 m^3
7	Virszemes stāvu skaits	5
8	Pazemes stāvu skaits	1
9	Ēku grupa	II grupa
10	Būvju klasifikācija	11220103
11	Būvju lietošanas veids (LBN 201-15)	I
12	Ugunsnoturības pakāpe	U1a

Izmantotie normatīvie materiāli:

1. LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana".
2. MK noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikum".
3. MK noteikumi Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi".
4. Būvniecības likums (no 09.07.2013.).
5. LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība".
6. LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs".

Izmantoto un pievienoto dokumentu saraksts:

1. Fotofiksācijas materiāli.
2. Topogrāfijas plāns.
3. Tehniskās apsekošanas atzinums.

PROJEKTĒTĀJS:

.efekta

SIA "Efekta"
Reģistrācijas numurs: 40002072323
Būvkomersanta reģ.nr.: 13113
Adrese: Bukultu iela 11, Rīga, LV-1005
E-pasts: info@efekta.lv
Telefons: +371 26431341

BŪVOBJEKTS:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve

ADRESE:

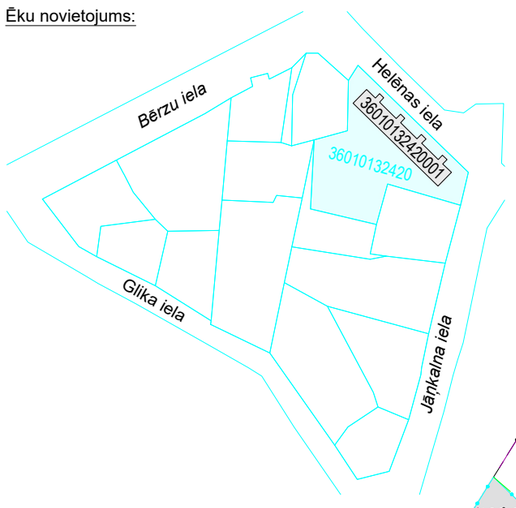
Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

Vispārīgo rādītāju lapa

		Paraksts	Datums	SADAĻA TS	
Būvprojekta vadītāja	Gundega Ābelīte			STADIJA BP	MĒROGS b/m
Būvprojekta daļas vadīt.	Gundega Ābelīte			LAPA TS-0	
Izstrādāja	Agate Frīdenberga				

Ēku novietojums:



Nosacīti projektējamie apzīmējumi plānā:

- Projektējmo balkonu pamati;
- X=123456 Y=123456 - Projektējamā apjoma koordinātas (pamatu centrā);
- Ieeja ēkā;
- Transporta kustības organizācija objektā;
- Gājēju kustības organizācija objektā

Apzīmējumi:

- Apbūves robeža;
- Gruntsgabala robeža;
- Zālājs;
- Krūms, Krūmājs;
- Lapkoks;
- Tūja;
- d200 - Lietusūdens kanalizācija;
- d150 - Drenāža;
- d160 - Sadzīves kanalizācija;
- d100 - Pazemes ūdensvads;
- 0,4 kV zemsprieguma elektrokabelis;
- Tet - Elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija;
- Elektronisko sakaru gaisvadu piekarkabelis;
- 2d80/180 - Pazemes siltumtrase;
- d57 - Pazemes zemspiediena gāzes vads;
- Apgaismes kabelis;
- Pamests apgaismes elektrokabelis;
- CKOM - Pamesta vispārējā pazemes komunikācija;
- Stiepļu žogs;
- Sarkanā līnija;
- Ceļš, iela ar apmali;
- Būvdetaļas

Ēku ekspluatācija:

Nr.	Nosaukums	Daudzums
1	Esoša projektējamā ēka (kad. apz. 36010132420001)	726,6 m²

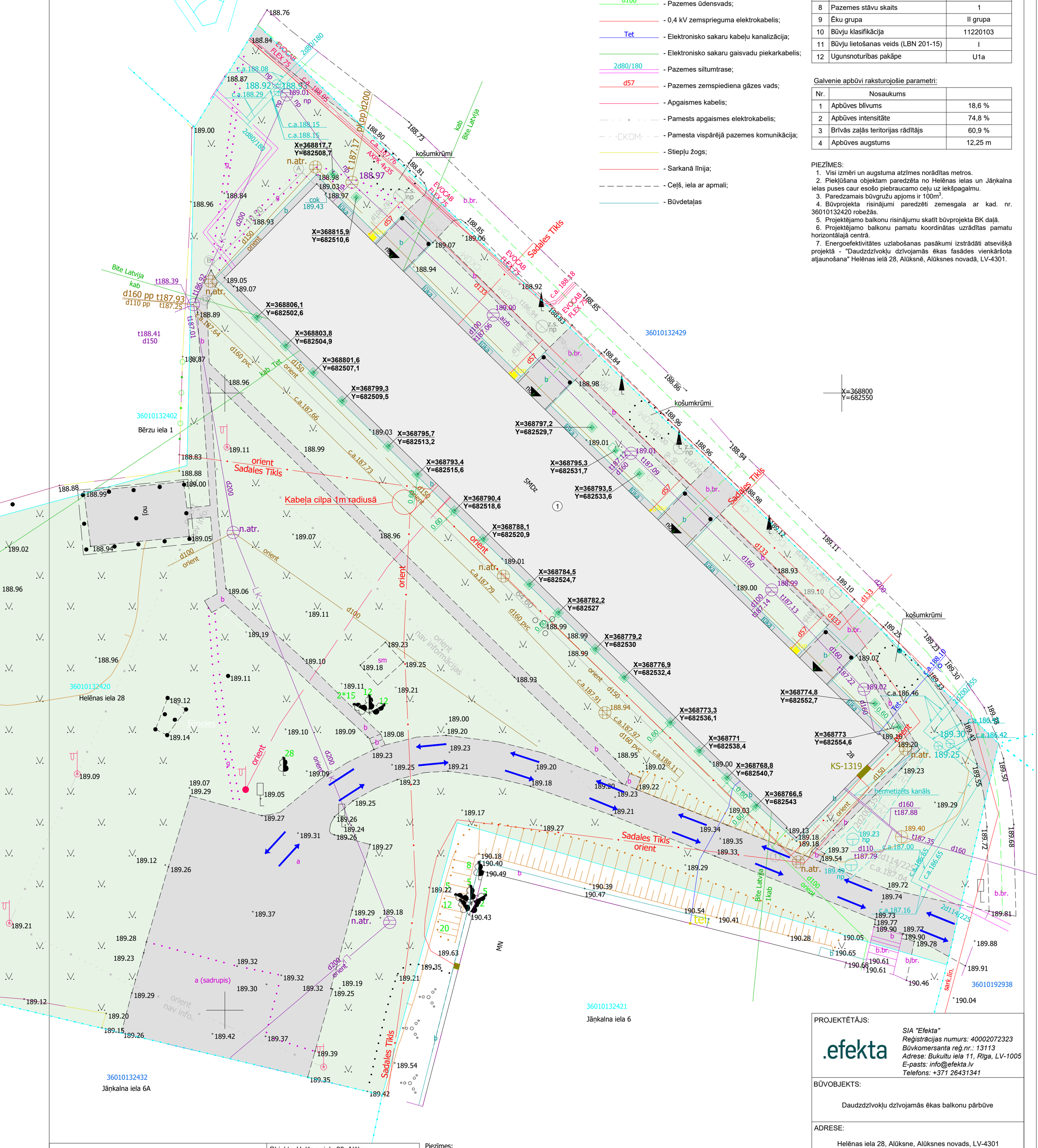
Ēkas tehniskie rādītāji:

Nr.	Nosaukums	
1	Zemesgabala kadastra apzīmējums	3601 013 2420
2	Zemesgabala platība	3909 m²
3	Būves kadastra apzīmējums	3601 013 2420 001
4	Kopējā platība	3484,7 m²
5	Apbūves laukums	726,6 m²
6	Būvtilpums	11327 m³
7	Virszemes stāvu skaits	5
8	Pazemes stāvu skaits	1
9	Ēku grupa	II grupa
10	Būvju klasifikācija	11220103
11	Būvju lietošanas veids (LBN 201-15)	I
12	Ugunsnoturības pakāpe	U1a

Galvenie apbūvi raksturojošie parametri:

Nr.	Nosaukums	
1	Apbūves blīvums	18,6 %
2	Apbūves intensitāte	74,8 %
3	Brīvās zaļās teritorijas rādītājs	60,9 %
4	Apbūves augstums	12,25 m

PIEZĪMES:
1. Visi izmēri un augstuma atzīmes norādītas metros.
2. Piekļūšana objektam paredzēta no Helēnas ielas un Jāņkalna ielas puses caur esošo piebraucamo ceļu uz iekšpagalmu.
3. Paredzamais būvgružu apjoms ir 100m³.
4. Būvprojekta risinājumi paredzēti zemesgala ar kad. nr. 36010132420 robežās.
5. Projektējamo balkonu risinājumu skatīt būvprojekta BK daļā.
6. Projektējamo balkonu pamatu koordinātas uzrādītas pamatu horizontālajā centrā.
7. Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi izstrādāti atsevišķā projektā - "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana" Helēnas ielā 28, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301.



ALŪKSNES PROJEKTI Pils iela 16, Alūksne LV-4301, Tālr. 29132616 aluksnesprojekti@gmail.com SIA "Alūksnes projekti", reģ.Nr.44103064275, Pilsētas bulvāris 6A/7, Alūksne, LV-4301 Sert. mērniece Aija Palma (sertifikāts Nr.AC0196, derīgs 13.12.2021.-12.12.2026.)		Objekts: Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads	
		Pasūtītājs: SIA "Alūksnes nami"	
Valdes loceklis	D.Baškers	02.08.2024.	Topogrāfiskais plāns / Objekta ID 260724-M2
Sertificēta mērniece	A.Palma	02.08.2024.	Lapas 1
			Mērogs 1:500 / Lapa 1.
planšetes Nr.4442-42-43.3-021000;4442-42-43.4-021000			

Piezīmes:
1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koef. 1.000008.
2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
3. Uzmērīšana veikta 2024. gada 31. jūlijā, objekta platība ir 0.43 ha.
4. Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsekotas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
5. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju dabā.
6. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 02.08.2024. Dati iegūti no portāla www.kadastrs.lv, 4167442.edoc.
7. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldību teritorijas plānojumam.
8. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK not. Nr.281 1.pielikumam.
9. Uzmērīšanā izmantoti atbalstpunkti (dati iegūti ar GNSS reālā laika datu apstrādes metodi, izmantojot LATPOS korekcijas. Bāzes stacija "Alūksne")
560, x=368929.702, y=682408.569, h=190.420
520, x=368866.619, y=682471.157, h=188.790
512, x=368774.004, y=682578.914, h=189.371

PROJEKTĒTĀJS:

.efekta

SIA "Efekta"
Reģistrācijas numurs: 40002072323
Būvkomersanta reģ.nr.: 13113
Adrese: Bukultu iela 11, Rīga, LV-1005
E-pasts: info@efekta.lv
Telefons: +371 26431341

BŪVOBJEKTS:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve

ADRESE:

Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

Būvprojekta ģenerālplāns

		Paraksts	Datums	SADAĻA	
				TS	
				STADIJA	MĒROGS
				BP	1:200
Būvprojekta daļas vadīt.	Gundega Ābelīte			LAPA	
Izstrādāja	Agate Frīdenberga			GP-1	

ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI

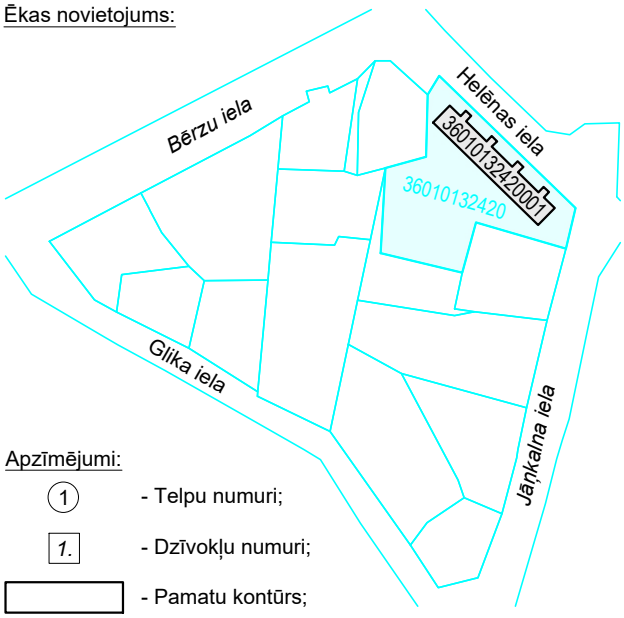
Vispārīgie norādījumi:

1. Visi piesaistes izmēri uzrādīti milimetros, augstuma atzīmes dotas metros, ja vien nav norādīts savādāk.
2. Par ±0.00 atzīmi pieņemts ēkas ieejas tīrās grīdas līmenis.
3. Stāvu plāni rasēti pēc 1997. gadā izstrādātās nekustamā īpašuma vērtēšanas lietas.
4. Visas atsauces uz ražotājfirmām norāda tikai uz projektā lietoto un specifikācijās iekļauto materiālu un izstrādājumu kvalitātes līmeni, tāpēc ir iespējama šo materiālu un izstrādājumu aizstāšana ar atbilstošas arhitektoniskas un tehniskas kvalitātes citu firmu izstrādājumiem.
5. Pirms iebūvēto konstrukciju izgatavošanas iebūves vietu pārmērīt.
6. Rasējumus nedrīkst mērīt, visi izmēri jālasa. Ja rodas kādas neskaidrības par izmēriem, jākonsultējas ar būvprojekta autoru.
7. Ņemot vērā, ka tā ir esoša ēka, visas piesaistes un augstuma atzīmes precizēt objektā uz vietas pirms attiecīgo darbu veikšanas.
8. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par esošo izmēru pārbaudi objektā uz vietas. Gadījumā, ja konstatētas atkāpes no projekta, par to jāinformē attiecīgās projekta daļas izstrādātājs.
9. Šie norādījumi attiecas uz visiem AR sadaļas rasējumiem.
10. Gadījumā ja nepieciešama sīkāka rasējumu risinājumu detalizācija - darba zīmējumus un mezglu detalizētus risinājumus, kas atbilst Latvijas valsts standartiem, izstrādā būvuzņēmējs un saskaņo ar projekta autoru un pasūtītāju.
11. Visi darbi veicami ievērojot tehnoloģiskās prasības, LBN un materiālu ražotāja dotās tehnoloģijas un norādījumus.

Izmantotie normatīvie materiāli:

1. LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana".
2. MK noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikum".
3. MK noteikumi Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi".
4. Būvniecības likums (no 09.07.2013.).
5. LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība".
6. LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs".

Ēkas novietojums:



Apzīmējumi:

(1) - Telpu numuri;

[1.] - Dzīvokļu numuri;

- Pamatu kontūrs;

- Vieglbetona paneļu ārsienu kontūrs;

- Demontāža;

- Projektējamie balkona pamati;

- Projektējamie balkona balsti;

- Projektējamie balkoni

Ēkas tehniskie rādītāji:

Nr.	Nosaukums	
1	Zemesgabala kadastra apzīmējums	36010132420
2	Būves kadastra apzīmējums	3601 013 2420 001
3	Kopējā platība	3484,7 m^2
4	Apbūves laukums	726,6 m^2
5	Būvtilpums	11327 m^3
6	Virszemes stāvu skaits	5
7	Pazemes stāvu skaits	1
8	Ēku grupa	II grupa
9	Būvju klasifikācija	11220103
10	Būvju lietošanas veids (LBN 201-15)	I
11	Ugunsnoturības pakāpe	U1a

AR daļas rasējumu saraksts:

Nr.	Marka	Nosaukums	Mērogs
1	AR-0	Vispārīgo rādītāju lapa	b/m
2	AR-1	Pagraba plāns	1:100
3	AR-2	Pirmā stāva plāns	1:100
4	AR-3	Tipveida stāva plāns	1:100
5	AR-4	Fasāde asīs 1-13	1:100
6	AR-5	Fasāde asīs A-B; Fasāde asīs B-A	1:100
7	AR-6	Fasāde asīs 13-1	1:100
8	AR-7	Ēkas griezums A-A	1:100
9	AR-8	Projekējamo balkona B1 margu risinājums	1:20

PROJEKTĒTĀJS:

SIA "Efekta"
Reģistrācijas numurs: 40002072323
Būvkomersanta reģ.nr.: 13113
Adrese: Pulka iela 3, Rīga, LV-1007
E-pasts: info@efekta.lv
Telefons: +371 26431341

BŪVOBJEKTS:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve

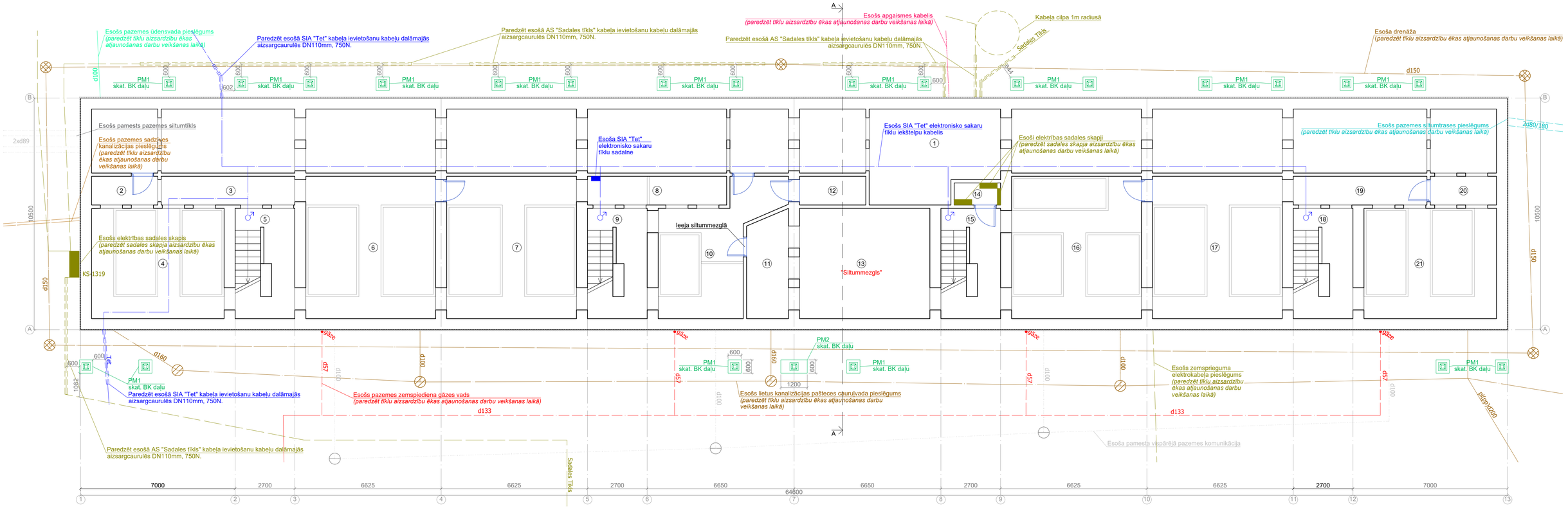
ADRESE:

Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

Vispārīgo rādītāju lapa

		Paraksts	Datums	SADAĻA AR	
				STADIJA BP	MĒROGS b/m
Būvprojekta daļas vadīt.	Gundega Ābelīte			LAPA	
Izstrādāja	Agate Frīdenberga			AR-0	



Apzīmējumi:

(1) - Telpu numuri;

▭ - Pamatu kontūrs;

- Projektējamie balkona pamati

Pagraba telpu ekspluatācija:

Nr.	Nosaukums	Platība, m^2
1	Komunikāciju koridors	189.4
2	Pagrabs	3.9
3	Pagrabs	8.1
4	Pagrabs	30.0
5	Kāpņu telpa	13.5
6	Pagrabs	38.3
7	Pagrabs	38.3
8	Pagrabs	8.4
9	Kāpņu telpa	14.8
10	Pagrabs	22.4
11	Pagrabs	9.4
12	Pagrabs	3.9
13	Pagrabs	30.7
14	Palīgtelpa	2.1
15	Kāpņu telpa	14.0
16	Pagrabs	41.4
17	Pagrabs	40.0
18	Kāpņu telpa	14.6
19	Pagrabs	7.8
20	Pagrabs	3.8
21	Pagrabs	30.2
	Pagraba kopējā platība:	**565.00**

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi:

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi izstrādāti atsevišķā projektā - "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana" Helēnas ielā 28, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301

Piezīmes:

1. Izmēri un apjomi precizējami dabā uz vietas, veicot kontrolmērījumus.
2. Projektējamo balkonu pamatu izbūves risinājumu skatīt būvprojekta BK daļā.
3. Ēkas griezumu skatīt rasējumā AR-7.
4. Paredzēt SIA „Tet" u.c. tīklu aizsardzību, nepārtrauktu darbību un piekļuvi tīklam uzturēšanas darbu veikšanai, kā arī bojājumu novēršanai. Pirms darbu sākuma jāsazinās ar inženiertīklu turētājiem.
5. Saskaņā ar LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" 1. tabulu "Minimālie horizontālie attālumi no pazemes inženiertīkliem līdz inženiertīklu konstrukciju pamatiem, atklāti mākslīgi veidotiem padziļinājumiem zemes virsmā, ūdenskrātuvēm vai citām būvēm" - minimālais attālums no projektējamiem būvju pamatiem līdz visu veidu elektroapgādes kabeļiem un elektronisko sakaru tīklu kabeļiem ir 0,6m.
6. Atsevišķi detalizēti mezglu ierīkošanas risinājumi ēkas perimetrā precizējami uz vietas būvniecības gaitā.

PROJEKTĒTĀJS:

.efekta

SIA "Efekta"
Reģistrācijas numurs: 40002072323
Būvkomersanta reģ.nr.: 13113
Adrese: Pulka iela 3, Rīga, LV-1007
E-pasts: info@efekta.lv
Telefons: +371 26431341

BŪVOBJEKTS:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve

ADRESE:

Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

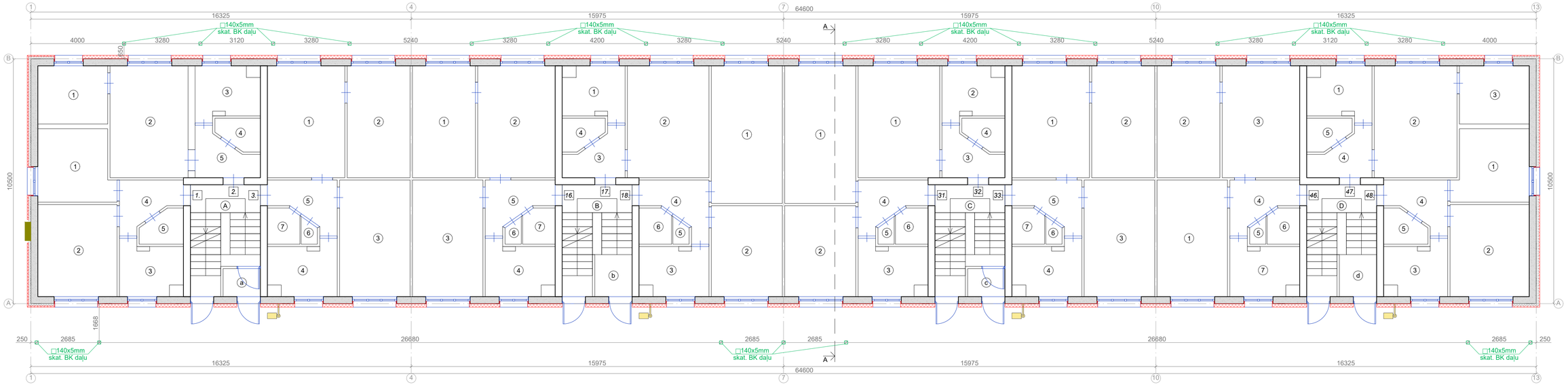
RASĒJUMA NOSAUKUMS:

Pagraba plāns

		Paraksts	Datums	SADAĻA	
				AR	
				STADIJA	MĒROGS
Būvprojekta daļas vadīt.	Gundega Ābeltīte			BP	1:100
Izstrādāja	Agate Frīdenberga			LAPA	
				AR-1	

1. stāva telpu eksplikācija:

	Nr.	Nosaukums	Platība, m^2
1. dzīvoklis	1	Istaba	9.8
	2	Istaba	13.4
	3	Virtuve	6.0
	4	Koridors	4.4
	5	San. mezgls	2.5
2. dzīvoklis	1	Istaba	7.5
	2	Istaba	15.9
	3	Virtuve	5.9
	4	San. mezgls	2.0
	5	Koridors	4.7
3. dzīvoklis	1	Istaba	16.6
	2	Istaba	13.1
	3	Istaba	14.7
	4	Virtuve	6.8
	5	Tualete	0.8
	6	Koridors	4.8
	7	Vannas istaba	2.1
16. dzīvoklis	1	Istaba	13.1
	2	Istaba	16.6
	3	Istaba	15.0
	4	Virtuve	6.8
	5	Koridors	4.8
	6	Tualete	0.8
	7	Vannas istaba	2.2
17. dzīvoklis	1	Virtuve	5.9
	2	Istaba	16.8
	3	Koridors	4.5
	4	San. mezgls	2.1
18. dzīvoklis	1	Istaba	18.0
	2	Istaba	11.8
	3	Virtuve	5.7
	4	Koridors	4.5
	5	Tualete	0.8
	6	Vannas istaba	1.9
31. dzīvoklis	1	Istaba	18.0
	2	Istaba	11.8
	3	Virtuve	6.1
	4	Koridors	4.5
	5	Tualete	0.8
	6	Vannas istaba	2.2
32. dzīvoklis	1	Istaba	17.2
	2	Virtuve	6.1
	3	Koridors	4.7
	4	San. mezgls	2.2
33. dzīvoklis	1	Istaba	16.8
	2	Istaba	12.9
	3	Istaba	15.2
	4	Virtuve	6.6
	5	Koridors	4.7
	6	Tualete	0.8
	7	Vannas istaba	2.0
46. dzīvoklis	1	Istaba	15.1
	2	Istaba	12.9
	3	Istaba	16.8
	4	Koridors	4.7
	5	Tualete	0.8
	6	Vannas istaba	2.2
	7	Virtuve	6.6
47. dzīvoklis	1	Virtuve	5.9
	2	Istaba	17.0
	3	Istaba	7.5
	4	Koridors	4.3
	5	San. mezgls	2.2
48. dzīvoklis	1	Istaba	9.9
	2	Istaba	13.9
	3	Virtuve	6.1
	4	Koridors	4.6
	5	San. mezgls	2.1
		Kopā:	**527.50**



Apzīmējumi:

(1) - Telpu numuri;

[1.] - Dzīvokļu numuri;

- Vieglbetona paneļu ārsienu kontūrs;

- Projektējamie balkona balsti

Vējtveru platība:

A	Vējtveris	1.9
B	Vējtveris	1.9
C	Vējtveris	1.9
D	Vējtveris	1.9
	Kopā:	**7.60**

Kāpņu telpu platība:

A	Kāpņu telpa	12.0
B	Kāpņu telpa	12.0
C	Kāpņu telpa	12.0
D	Kāpņu telpa	12.0
	Kopā:	**48.00**
	1. stāvā kopējā platība:	**583.10**

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi:

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi izstrādāti atsevišķā projektā - "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana" Helēnas ielā 28, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301

Piezīmes:

1. Izmēri un apjomi precizējami dabā uz vietas, veicot kontrolmērījumus.
2. Projektējamo balkonu balstu izbūves risinājumu skatīt būvprojekta BK daļā.
3. Ēkas griezumu skatīt rasējumā AR-7.
4. Atsevišķi detalizēti mezgli ierīkošanas risinājumi ēkas perimetrā precizējami uz vietas būvniecības gaitā.

PROJEKTĒTĀJS:

.efekta

SIA "Efekta"
Reģistrācijas numurs: 40002072323
Būvkomersanta reģ.nr.: 13113
Adrese: Pulka iela 3, Rīga, LV-1007
E-pasts: info@efekta.lv
Telefons: +371 26431341

BŪVOBJEKTS:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve

ADRESE:

Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

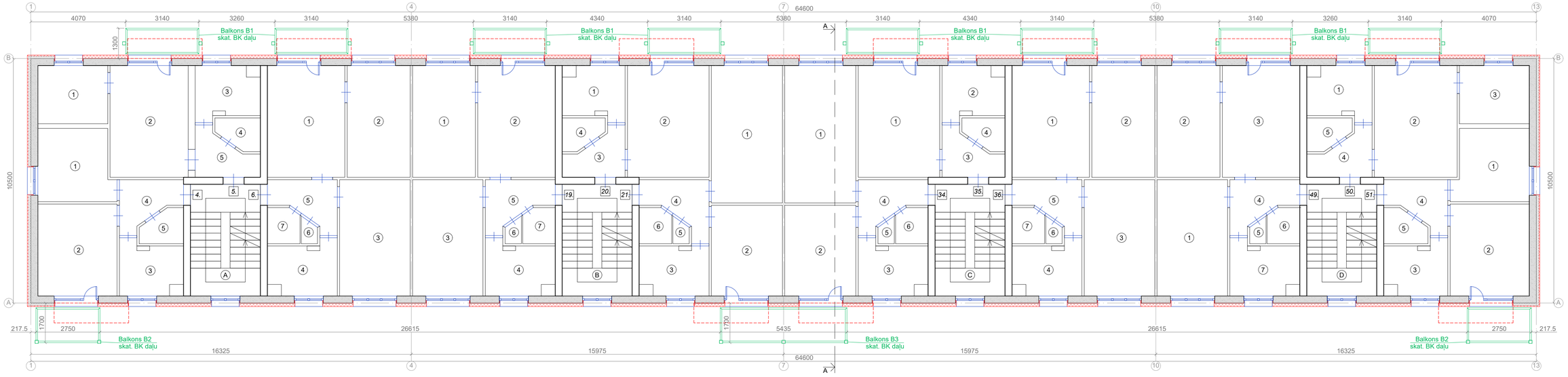
RASĒJUMA NOSAUKUMS:

Pirmā stāva plāns

		Paraksts	Datums	SADAĻA	
				AR	
				STADIJA	MĒROGS
Būvprojekta daļas vadītājs	Gundega Ābeļīte			BP	1:100
Izstrādāja	Agate Frīdenberga			LAPA AR-2	

2. stāva telpu eksplikācija:

	Nr.	Nosaukums	Platība, m^2
4. dzīvoklis	1	Istaba	9.8
	2	Istaba	13.5
	3	Virtuve	6.0
	4	Koridors	4.4
	5	San. mezgls	2.5
5. dzīvoklis	1	Istaba	7.6
	2	Istaba	15.9
	3	Virtuve	5.8
	4	San. mezgls	2.3
	5	Koridors	4.3
6. dzīvoklis	1	Istaba	16.5
	2	Istaba	13.1
	3	Istaba	14.8
	4	Virtuve	6.8
	5	Koridors	4.8
	6	Tualete	0.8
	7	Vannas istaba	2.1
19. dzīvoklis	1	Istaba	13.2
	2	Istaba	16.6
	3	Istaba	15.1
	4	Virtuve	6.6
	5	Koridors	4.9
	6	Tualete	0.8
	7	Vannas istaba	2.0
20. dzīvoklis	1	Virtuve	5.8
	2	Istaba	16.7
	3	Koridors	4.5
	4	San. mezgls	2.2
21. dzīvoklis	1	Istaba	17.9
	2	Istaba	11.8
	3	Virtuve	5.7
	4	Koridors	4.9
	5	Tualete	0.8
	6	Vannas istaba	2.1
34. dzīvoklis	1	Istaba	17.9
	2	Istaba	11.7
	3	Virtuve	6.1
	4	Koridors	4.5
	5	Tualete	0.8
	6	Vannas istaba	2.2
35. dzīvoklis	1	Istaba	17.0
	2	Virtuve	6.1
	3	Koridors	4.7
	4	San. mezgls	2.2
36. dzīvoklis	1	Istaba	16.8
	2	Istaba	12.9
	3	Istaba	15.2
	4	Virtuve	6.6
	5	Koridors	5.0
	6	Tualete	0.8
	7	Vannas istaba	2.0
49. dzīvoklis	1	Istaba	14.9
	2	Istaba	12.9
	3	Istaba	16.9
	4	Koridors	4.7
	5	Tualete	0.8
	6	Vannas istaba	2.2
	7	Virtuve	6.6
50. dzīvoklis	1	Virtuve	6.0
	2	Istaba	16.5
	3	Istaba	7.5
	4	Koridors	4.3
	5	San. mezgls	2.2
51. dzīvoklis	1	Istaba	9.9
	2	Istaba	13.9
	3	Virtuve	6.0
	4	Koridors	4.6
	5	San. mezgls	2.1
		Kopā:	**527.10**



Apzīmējumi:

- (1) - Telpu numuri;
- 1. - Dzīvokļu numuri;
- Vieglbetona paneļu ārsienu kontūrs;
- Demontāža;
- Projektējamie balkoni

Kāpņu telpu platība:

A	Kāpņu telpa	14.4
B	Kāpņu telpa	14.4
C	Kāpņu telpa	14.4
D	Kāpņu telpa	14.4
	Kopā:	**57.60**
	2. stāvā kopējā platība:	**584.70**

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi:

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi izstrādāti atsevišķā projektā - "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana" Helēnas ielā 28, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301

Piezīmes:

1. Izmēri un apjomi precizējami dabā uz vietas, veicot kontrolmērījumus.
2. Projektējamo balkonu izbūves risinājumu skatīt būvprojekta BK daļā.
3. Ēkas griezumu skatīt rasējumā AR-7.
4. Balkona margu izbūves risinājumu skatīt AR-8.
5. Atsevišķi detalizēti mezglu ierīkošanas risinājumi ēkas perimetrā precizējami uz vietas būvniecības gaitā.

PROJEKTĒTĀJS:

.efekta

SIA "Efekta"
Reģistrācijas numurs: 40002072323
Būvkomersanta reģ.nr.: 13113
Adrese: Pulka iela 3, Rīga, LV-1007
E-pasts: info@efekta.lv
Telefons: +371 26431341

BŪVOBJEKTS:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve

ADRESE:

Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

Tipveida stāva plāns

		Paraksts	Datums	SADAĻA	
				AR	
				STADIJA	MĒROGS
Būvprojekta daļas vadītājs	Gundega Ābelīte			BP	1:100
Izstrādāja	Agate Frīdenberga			LAPA	
				AR-3	

Krāsu pase	
RAL 3016 (NCS 2763-Y82R)	Balkona margu ekrāni
RAL 7000 (NCS 4010-B10G)	Balkona balsti, margas

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi:

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi izstrādāti atsevišķā projektā - "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana" Helēnas ielā 28, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301

Piezīmes:

1. Izmēri un apjomi precizējami dabā uz vietas, veicot kontrolmērījumus.
2. Projektējamo balkonu izbūves risinājumu skatīt būvprojekta BK daļā.
3. Ēkas griezumu skatīt rasējumā AR-7.
4. Balkona margu izbūves risinājumu skatīt AR-8.
5. Atsevišķi detalizēti mezglu ierīkošanas risinājumi ēkas perimetrā precizējami uz vietas būvniecības gaitā.

PROJEKTĒTĀJS:

.efekta

SIA "Efekta"
Reģistrācijas numurs: 40002072323
Būvkomersanta reģ.nr.: 13113
Adrese: Pulka iela 3, Rīga, LV-1007
E-pasts: info@efekta.lv
Telefons: +371 26431341

BŪVOBJEKTS:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve

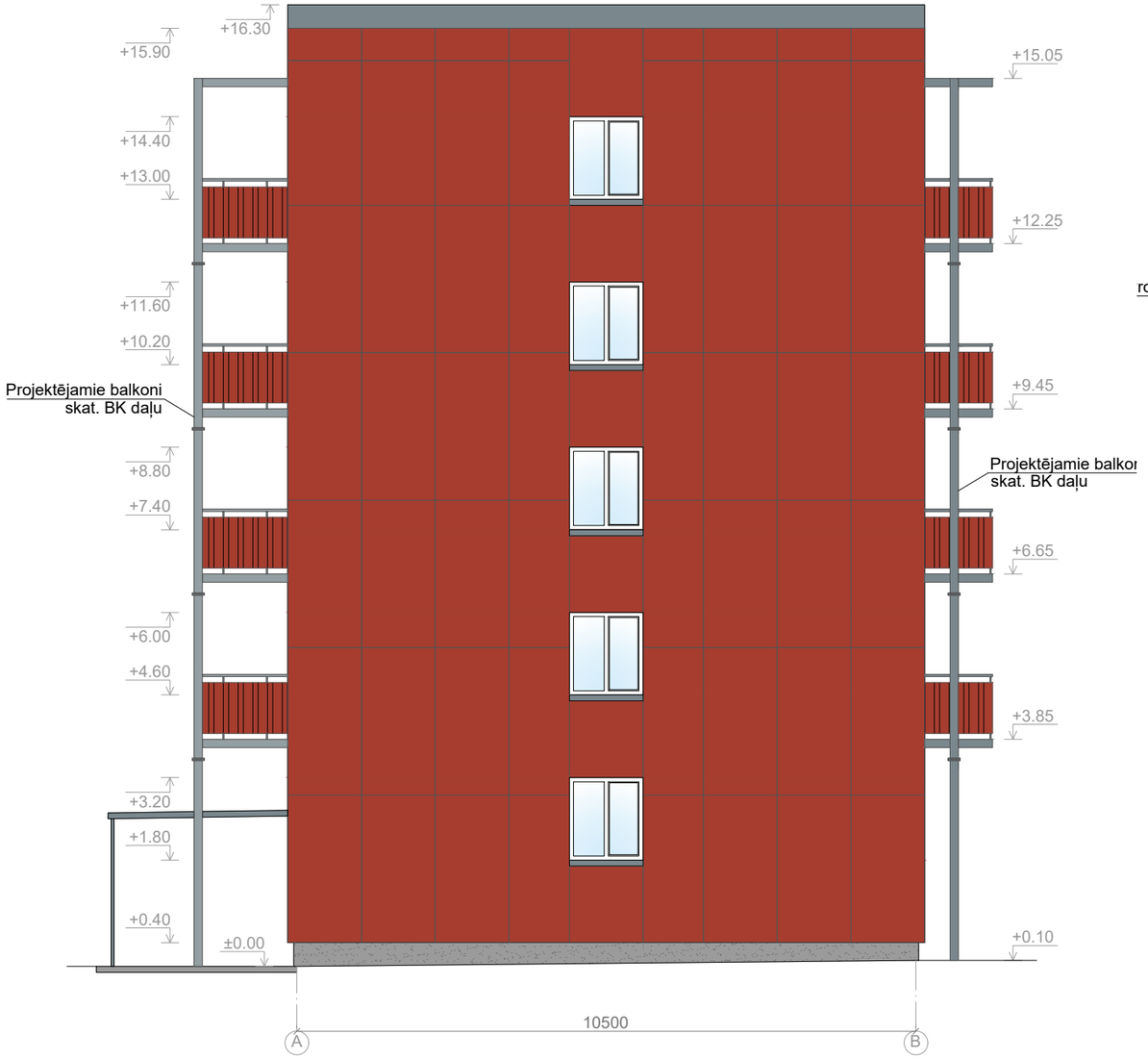
ADRESE:

Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

Fasāde asīs 1-13

		Paraksts	Datums	SADAĻA	
				AR	
				STADIJA	MĒROGS
Būvprojekta daļas vadīt.	Gundega Ābelīte			BP	1:100
Izstrādāja	Agate Frīdenberga			LAPA	
				AR-4	



Krāsu pase	
RAL 3016 (NCS 2763-Y82R)	Balkona margu ekrāni
RAL 7000 (NCS 4010-B10G)	Balkona balsti, margas

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi:

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi izstrādāti atsevišķā projektā - "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana" Helēnas ielā 28, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301

Piezīmes:

1. Izmēri un apjomi precizējami dabā uz vietas, veicot kontrolmērījumus.
2. Projektējamo balkonu izbūves risinājumu skatīt būvprojekta BK daļā.
3. Ēkas griezumu skatīt rasējumā AR-7.
4. Balkona margu izbūves risinājumu skatīt AR-8.
5. Atsevišķi detalizēti mezglu ierīkošanas risinājumi ēkas perimetrā precizējami uz vietas būvniecības gaitā.

PROJEKTĒTĀJS:

.efekta

SIA "Efekta"
Reģistrācijas numurs: 40002072323
Būvkomersanta reģ.nr.: 13113
Adrese: Pulka iela 3, Rīga, LV-1007
E-pasts: info@efekta.lv
Telefons: +371 26431341

BŪVOBJEKTS:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve

ADRESE:

Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

Fasāde asīs A-B;
Fasāde asīs B-A

		Paraksts	Datums	SADAĻA	
				AR	
				STADIJA	MĒROGS
				BP	1:100
Būvprojekta daļas vadīt.	Gundega Ābelīte			LAPA	
Izstrādāja	Agate Frīdenberga			AR-5	

Krāsu pase	
RAL 3016 (NCS 2763-Y82R)	Balkona margu ekrāni
RAL 7000 (NCS 4010-B10G)	Balkona balsti, margas

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi:

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi izstrādāti atsevišķā projektā - "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana" Helēnas ielā 28, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301

Piezīmes:
1. Izmēri un apjomi precizējami dabā uz vietas, veicot kontrolmērījumus.
2. Projektējamo balkonu izbūves risinājumu skatīt būvprojekta BK daļā.
3. Ēkas griezumu skatīt rasējumā AR-7.
4. Balkona margu izbūves risinājumu skatīt AR-8.
5. Atsevišķi detalizēti mezglu ierīkošanas risinājumi ēkas perimetrā precizējami uz vietas būvniecības gaitā.

PROJEKTĒTĀJS:

.efekta

SIA "Efekta"
Reģistrācijas numurs: 40002072323
Būvkomersanta reģ.nr.: 13113
Adrese: Pulka iela 3, Rīga, LV-1007
E-pasts: info@efekta.lv
Telefons: +371 26431341

BŪVOBJEKTS:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve

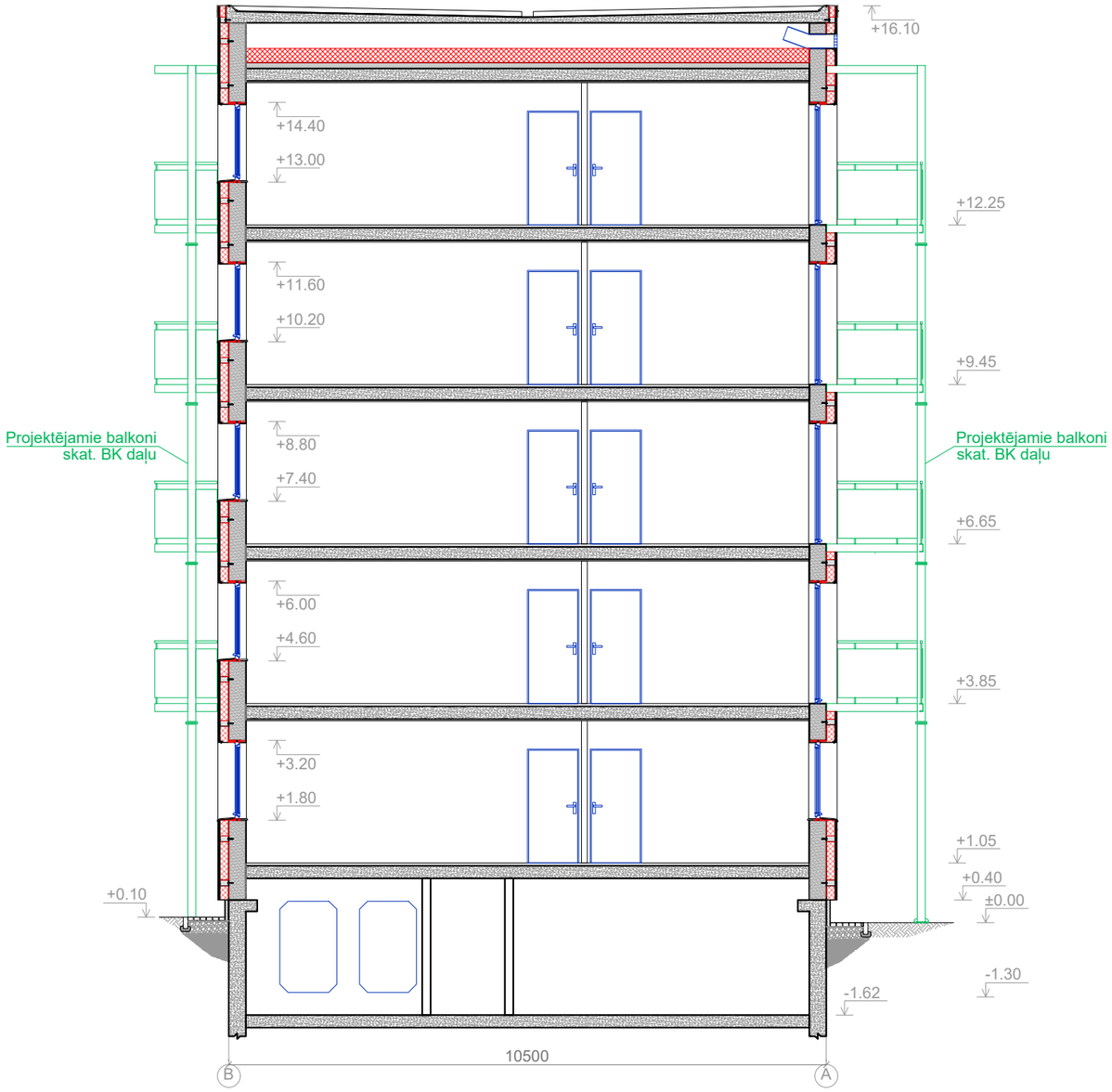
ADRESE:

Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

Fasāde asīs 13-1

		Paraksts	Datums	SADAĻA	
				AR	
				STADIJA	MĒROGS
Būvprojekta daļas vadīt.	Gundega Ābelīte			BP	1:100
				LAPA	
Izstrādāja	Agate Frīdenberga			AR-6	



Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi:

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi izstrādāti atsevišķā projektā - "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana" Helēnas ielā 28, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301

Piezīmes:

1. Izmēri un apjomi precizējami dabā uz vietas, veicot kontrolmērījumus.
2. Projektējamo balkonu izbūves risinājumu skatīt būvprojekta BK daļā.
3. Balkona margu izbūves risinājumu skatīt AR-8.
4. Atsevišķi detalizēti mezglu ierīkošanas risinājumi ēkas perimetrā precizējami uz vietas būvniecības gaitā.

PROJEKTĒTĀJS:

.efekta

SIA "Efekta"
Reģistrācijas numurs: 40002072323
Būvkomersanta reģ.nr.: 13113
Adrese: Pulka iela 3, Rīga, LV-1007
E-pasts: info@efekta.lv
Telefons: +371 26431341

BŪVOBJEKTS:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve

ADRESE:

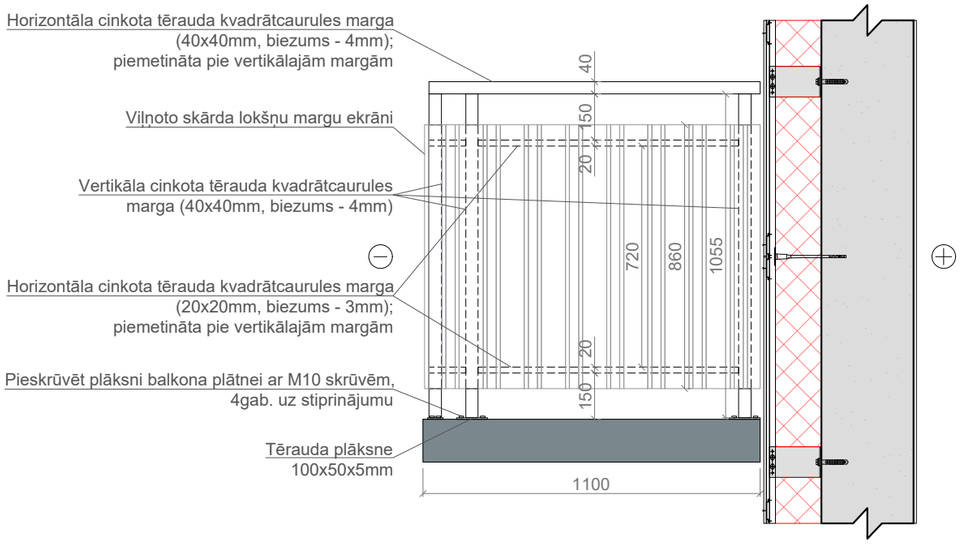
Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

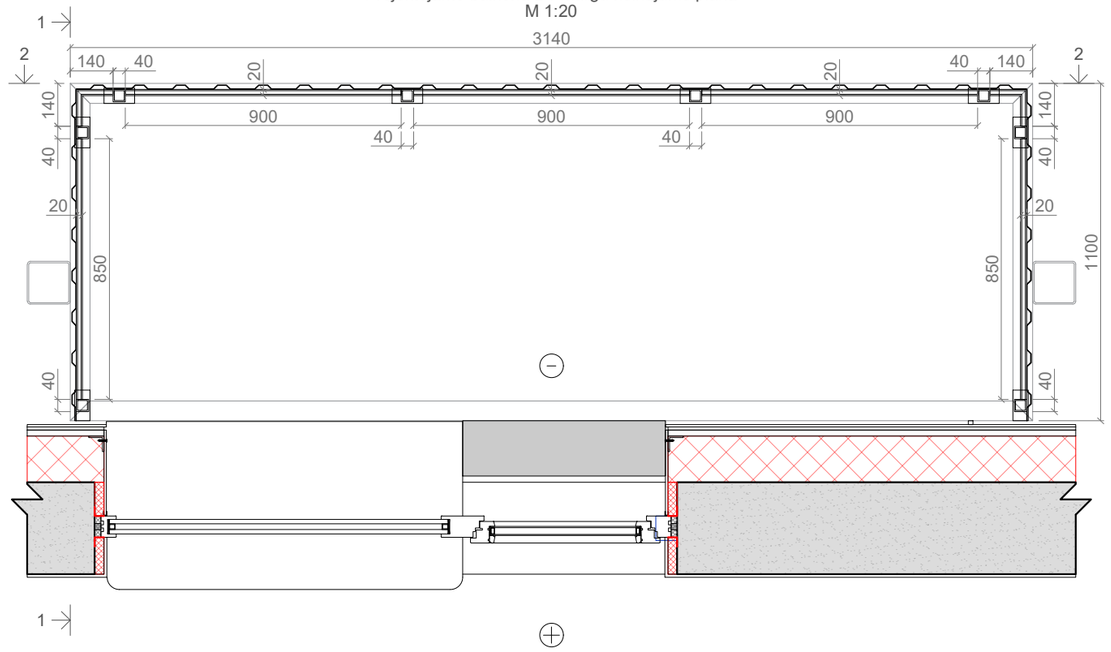
Ēkas griezums A-A

		Paraksts	Datums	SADAĻA	
				AR	
				STADIJA	MĒROGS
				BP	1:100
Būvprojekta daļas vadīt.	Gundega Ābelīte			LAPA	
Izstrādāja	Agate Frīdenberga			AR-7	

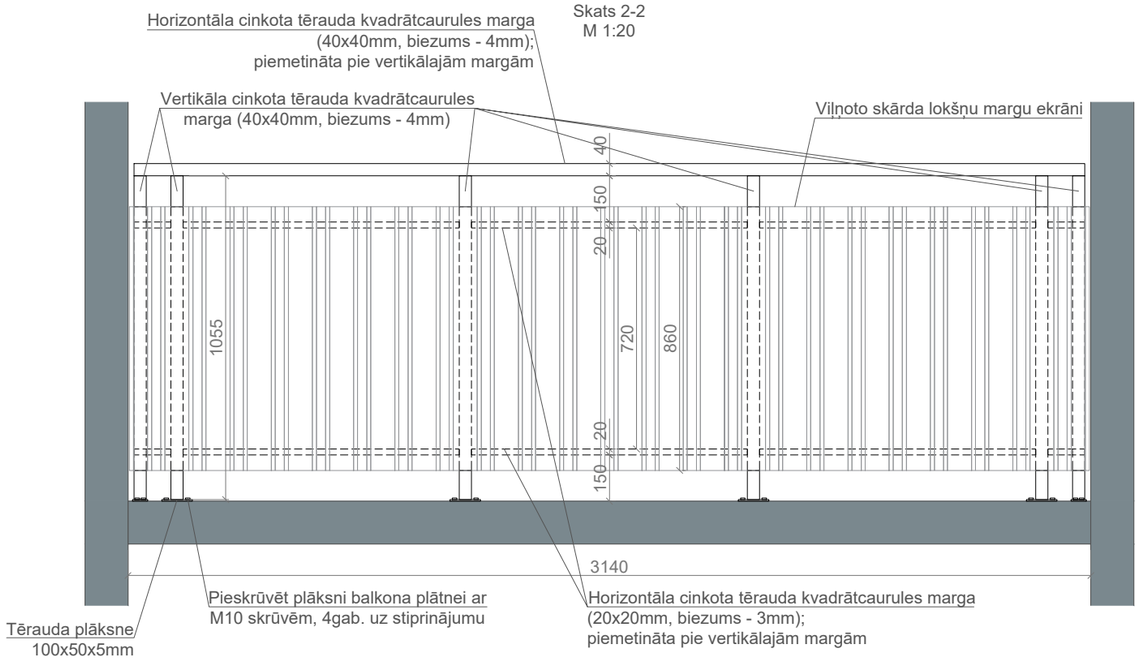
Skats 1-1
M 1:20



Projektējamo balkona B1 margu risinājums plānā
M 1:20



Skats 2-2
M 1:20



Krāsu pase	
RAL 3016 (NCS 2763-Y82R)	Balkona margu ekrāni
RAL 7000 (NCS 4010-B10G)	Balkona balsti, margas

PROJEKTĒTĀJS:

.efekta

SIA "Efekta"
Reģistrācijas numurs: 40002072323
Būvkomersanta reģ.nr.: 13113
Adrese: Pulka iela 3, Rīga, LV-1007
E-pasts: info@efekta.lv
Telefons: +371 26431341

BŪVOBJEKTS:

Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas balkonu pārbūve

ADRESE:

Helēnas iela 28, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

RASĒJUMA NOSAUKUMS:

Projekējamo balkona B1 margu risinājums

		Paraksts	Datums	SADAĻA	
				AR	
				STADIJA	MĒROGS
				BP	1:20
Būvprojekta daļas vadīt.	Gundega Ābelīte			LAPA	
Izstrādāja	Agate Frīdenberga			AR-8	

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi:

Energoefektivitātes uzlabošanas pasākumi izstrādāti atsevišķā projektā - "Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas fasādes vienkāršota atjaunošana" Helēnas ielā 28, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301

Piezīmes:

1. Izmēri un apjomi precizējami dabā uz vietas, veicot kontrolmērījumus.
2. Projektējamo balkonu izbūves risinājumu skatīt būvprojekta BK daļā.
3. Balkonu B2 un B3 margu risinājumu paredz ekvivalenti balkonu B1 risinājumam.
4. Atsevišķi detalizēti mezglu ierīkošanas risinājumi ēkas perimetrā precizējami uz vietas būvniecības gaitā.